Nr sprawy: 2/ZSM/2019 Załącznik nr 4 do siwz

UMOWA

## U M O W A Nr 2019

zawarta w dniu …………………….. 2019 roku pomiędzy **Zespołem Szkół Morskich**, ul. **ul. Szpitalna 1, 76-150 Darłowo**, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, którą reprezentuje:

Dyrektor Zespołu Szkół Morskich -…………………….**,**

a

......................................................................................................................................................

reprezentowanym przez :

………………………………………………………………………..

NIP……………………………………………….. Regon……………………………

zwanym w dalszej treści „Wykonawcą.”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania inwestycyjnego pn.: **“Budowa Publicznej Infrastruktury Turystycznej i Rekreacyjnej na Terenie Zespołu Szkół Morskich w Darłowie”** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej w treści niniejszej umowy „ustawą pzp”.

1. Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania inwestycyjnego pn.: **“Budowa Publicznej Infrastruktury Turystycznej i Rekreacyjnej na Terenie Zespołu Szkół Morskich w Darłowie”.** Przedmiotowa inwestycja realizowana jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 143.
2. Przedmiotowa inwestycja obejmuje wykonanie urządzeń siłowni zewnętrznej wraz z jej posadowieniem oraz umiejscowieniem obiektów małej architektury jak grill, ławki, kosze na śmieci, stoły betonowe do gry w szachy, chińczyka i tenisa. Projektowana siłownia zewnętrzna oraz pozostałe elementy małej architektury przeznaczona są jako rozwój infrastruktury rekreacyjnej i turystycznej na terenie Miasta Darłowo.
3. Przedmiot umowy obejmuje m.in.:
4. dostawę oraz montaż następujących urządzeń siłowni zewnętrznej na pylonie– wyciskanie z dwóch stron, wyciąg górny z dwóch stron, biegacz z jednej strony z drugiej twister, prasa do nóg z jednej strony z drugiej twister, jeździec z jednej strony z drugiej rower, narciarz z jednej strony z drugiej wioślarz, podciąganie dla nóg z dwóch stron, motylek z dwóch stron.
5. dostawę oraz montaż następujących elementów małej architektury: stół betonowy do gry w szachy i chińczyka, stół betonowy do gry w tenisa, stół betonowy prostokątny, ławki betonowe łukowe bez oparcia, ławki betonowe bez oparcia, kosze betonowe, grill betonowy z wiszącym rusztem, tablica informacyjna.
6. Pozostałe roboty wchodzące w zakres realizacji przedmiotowego zadania:
7. dostawa oraz montaż latarni parkowych – projekt obejmuje wymianę istniejących lamp w ilości 4 szt. oraz budowę nowych lamp parkowych w ilości 3 szt.;
8. utwardzenie terenu kostką brukową o pow. ok. 80 m2;
9. wykonanie trawników darniowaniem pełnym o pow. ok. 720 m2.
10. ***Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ.***
11. Operacja pn.: **“Budowa Publicznej Infrastruktury Turystycznej i Rekreacyjnej na Terenie Zespołu Szkół Morskich w Darłowie”** realizowana jest przy dofinansowaniu w ramach **Programu Operacyjnego „Rybactwo i Morze”** **PO RYBY 2014-2020** w ramach działania **„Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność”** **Priorytet nr 4 Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej**, w ramach celu: „Propagowanie dobrostanu społecznego i dziedzictwa kulturowego na obszarach rybackich i obszarach akwakultury, w tym dziedzictwa kulturowego, rybołówstwa i akwakultury oraz morskiego dziedzictwa kulturowego”.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość oraz zgodność robót z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy; całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

II. Personel Wykonawcy, Przedstawiciel Zamawiającego

§ 2.

* 1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:……………………., nr tel. ……………………….
  2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:………………………, nr tel. …………………….
  3. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby, które będą wykonywać następujące czynności podczas realizacji zamówienia tj. pracownicy robót ziemnych, monterzy urządzeń.
  4. Obowiązek określony w ust. 3 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu.
  5. Wykonawca w ciągu **3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy** przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które będą realizować przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu w ciągu 3 dni od dnia dokonania w nim zmiany. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
  6. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić, wskazane w wezwaniu przez Zamawiającego, dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3. Przez dowody, o których mowa w zdaniu poprzednim Strony rozumieją:

1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę   
   i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
   1. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót w celu zweryfikowania faktu, czy osoby wykonujące określone w ust. 3 czynności są osobami wskazanymi w wykazie osób, o którym mowa w ust. 5.
   2. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3.

III. Roboty budowlane

§ 3.

1. Zakres przedmiotu niniejszej umowy określony w § 1 obejmuje w szczególności roboty budowlane i przekazanie wykonanych obiektów do eksploatacji.
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
3. dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od przekazania placu budowy:
   1. wypełnionego wniosku o rozpoczęciu robót budowlanych wraz załącznikami,
   2. Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
4. protokolarnego przejęcia placu budowy od Zamawiającego,
5. przygotowania zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb Wykonawcy wraz z zabezpieczeniem dostawy mediów niezbędnych dla ich funkcjonowania (zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzenia nieczystości i ponoszenia kosztów zużycia wody i energii elektrycznej),
6. zapewnienia całodobowej ochrony placu budowy na własny koszt do czasu przejęcia obiektu do użytkowania przez Zamawiającego,
7. zapewnienia obsługi geodezyjnej,
8. magazynowania i zabezpieczenia, we własnym zakresie i na własny koszt, materiałów i urządzeń znajdujących się na placu budowy,
9. zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na placu budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
10. utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji zadania inwestycyjnego,
11. umożliwienia wstępu do miejsc wykonywania robót budowlanych pracownikom organów państwowych, Użytkownikowi i Zamawiającemu, celem dokonania inspekcji budowy, zgodnie z zakresem zadań określonych aktami prawnymi oraz do udostępniania im danych i informacji określonych prawem,
12. stosowania materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.),
13. uzyskania zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wbudowaniem, udzielanego przez Zamawiającego oraz przekazywania Zamawiającemu na bieżąco: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobat technicznych – dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń i sprzętu,
14. prowadzenia tabeli zawierającej: zestawienie umów z Podwykonawcami   
    i status ich rozliczeń, która będzie załącznikiem do protokołu odbioru oraz sporządzenia rozliczenia robót budowlanych elementów skończonych przez Wykonawcę,
15. przygotowaniu w porozumieniu z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót budowlanych wzorów dokumentów dotyczących:
16. wniosków materiałowych WM,
17. końcowego protokołu odbioru robót budowlanych oraz końcowego protokołu płatności,
18. zatwierdzania wniosków materiałowych przez Zamawiającego,
19. przeprowadzenia prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt,
20. zgłaszania Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających,
21. wykonania na własny koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
22. usunięcia poza plac budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. po zakończeniu robót,
23. uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót, doprowadzenia nawierzchni wjazdu oraz obiektów sąsiadujących do stanu sprzed rozpoczęcia budowy łącznie z odtworzeniem chodnika, jezdni (jeśli zostanie uszkodzony),
24. udziału w radach na budowie,
25. przestrzegania jako wytwarzający odpady przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992). Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych wszystkich odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania  tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczania opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisami regulującymi gospodarkę odpadami;
26. powiadomienia o zakończeniu robót. Wykonawca bezzwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wraz z dostarczeniem dokumentacji odbiorowej, a w tym:
27. dokumentacji powykonawczej (w formie papierowej - 2 egz. w formacie PDF oraz w formie elektronicznej - 2 egz. płyty CD),
28. protokołów odbiorów technicznych (oryginały),
29. protokołów prób, badań i sprawdzeń (oryginały),
30. deklaracji właściwości użytkowych, atestów, deklaracji zgodności z obowiązującymi normami – dla materiałów wbudowanych i zatwierdzonych przez Zamawiającego, oraz sporządzonych w języku polskim gwarancji na zamontowane urządzenia i elementy wyposażenia,
31. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z potwierdzeniem, w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sławnie, przyjęcia w/w dokumentu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
32. udziału w komisji odbiorowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
33. ponoszenia odpowiedzialności za wybudowane obiekty do czasu przejęcia obiektu do użytkowania przez Zamawiającego,
34. uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych, na wezwanie Zamawiającego,
35. usuwania wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
36. prowadzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy wewnętrznego dziennika budowy.

IV. Podwykonawcy

§ 4.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy i każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub jego zmian, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
5. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
6. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy (wynagrodzenie ryczałtowe), a ceny jednostkowe nie mogą być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
7. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy;
8. terminy odbioru robót – muszą być krótsze lub muszą przypadać na ten sam dzień, co terminy odbiorów wskazane w umowie z Wykonawcą;
9. termin wystawienia faktury – nie później niż w terminie 3 dni od dnia odbioru robót;
10. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy);
11. termin rękojmi nie może upływać wcześniej niż termin rękojmi wskazany w niniejszej umowie w § 10;
12. obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.
13. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
14. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
15. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego;
16. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
17. dopuszczających zabezpieczenie roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lud dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, jak również nie może zawierać postanowień określonych w ust. 5. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
21. Postanowienia ust. 2 - 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
22. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
23. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
24. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

V. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5.

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy i SIWZ do obowiązków Zamawiającego należy:
2. dostarczenie Wykonawcy dokumentacji projektowej,
3. przekazanie placu budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
4. dokonanie odbioru końcowego robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami uzgodnień z Zamawiającym poczynionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i dokumentacją projektową oraz oświadcza, że nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. Przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do ich odbioru..
8. Jeśli Zamawiający wniesie do dokumentacji odbiorowej swoje uwagi, Wykonawca uzupełni lub poprawi ww. dokumentację w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownie dostarczy ją do Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem końcowym odbioru dokumentacji odbiorowej.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i dostarczenia Zamawiającemu końcowego rozliczenia robót dotyczących zakresu przedmiotu umowy oraz końcowego rozliczenia robót Podwykonawców.

VI. Termin wykonania, odbiór końcowy

§ 6.

1. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy: od dnia zawarcia umowy, nie dłużej niż do 24 maja 2019 r.

2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszej paragrafu uznaje się datę podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót zgodnie z § 5 ust. 4 niniejszej umowy, po dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentów określonych w § 5 ust. 6 oraz dokumentacji odbiorowej określonej w § 3 ust. 2 pkt 22 niniejszej umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na placu budowy do czasu odbioru końcowego.

VII. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7.

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy, zgodnie z ofertą cenową, wyniesie ................. zł netto *(słownie: .................................................)*, należny podatek VAT ................. zł. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto wyniesie ................... zł *(słownie: ..........................................................................).*
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w SIWZ.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszelkie roboty, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a koniecznych do wykonania w celu umożliwienia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.

VIII. Warunki płatności

§ 8.

1. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiana przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony protokołu końcowego odbioru robót wraz z końcowym protokołem płatności.
3. Termin płatności faktur wynosi do 14 dni kalendarzowych, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany   
   w fakturze VAT.
5. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub   
   w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
7. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktury VAT:
8. potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego;
9. w przypadku faktury końcowej potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
10. potwierdzenia oraz oświadczenia określone w pkt 2) niniejszego ustępu nie są wymagane w przypadku zakończenia wykonania zakresu umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i całkowitego jego rozliczenia.
11. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę albo zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata wg ust. 8 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Termin zgłaszania uwag – 8 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, Zamawiający może:
16. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
17. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
18. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

# W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9.

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, NIP, REGON, adresu firmy.
3. W razie zaniedbania obowiązku zmiany adresu pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez stronę adres uznaje się za doręczone. Zmiana adresów stron nie stanowi zmiany umowy.

IX. Rękojmia za wady

§ 10.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne w przedmiocie umowy przez okres …………………miesięcy.
2. Okres rękojmi, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy. Okres gwarancji wynosi……………….. miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

4. Warunki gwarancji stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11.

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: ……………………. zł (słownie złotych: ……………………………………./100).
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
   1. 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
   2. 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
   * 1. z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
     2. z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 5 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy pzp.
7. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 5 niniejszej umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 – 9 pzp.

XI. Kary umowne

§ 12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
2. odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
3. za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w   
   § 6 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości ……………… zł (słownie: ……………złotych 00/100 groszy) za każdy dzień zwłoki;
4. opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia w którym minął termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek;
5. opóźnienie w dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 22 niniejszej umowy w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
6. wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy (robót, dostaw lub usług), który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy, w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każde zdarzenie;
7. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każde zdarzenie;
8. w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każde zdarzenie;
9. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każde zdarzenie;
10. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty   
    w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każde zdarzenie;
11. w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w § 2 ust. 3 w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każde zdarzenie;
12. w przypadku opóźnienia w przekazaniu dowodów potwierdzających zatrudnienie osób o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, w wysokości 300 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
13. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej jakąkolwiek karę umowną, określoną w umowie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
14. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia lub zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki, staje się wymagalne:
15. za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - w tym dniu;
16. za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
17. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
18. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.

XII. Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

§ 13.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy pzp.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
   1. gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją robót budowlanych w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;
   2. gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn zaprzestał robót budowlanych i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie;
   3. wystąpiła konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 8 niniejszej umowy;
   4. w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Zarówno rozwiązanie umowy jak i odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót budowlanych w toku, według stanu na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, o ile odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nastąpiło z powodu okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada, wówczas przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający;

1. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 15 dni kalendarzowych od zgłoszenia;
2. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza budowy.

XIII. Zmiana umowy

§ 14.

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na: zmianie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, zmianie wynagrodzenia, zmianie sposobu spełnienia świadczenia.
2. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy, o których mowa w § 6 ust. 1 wzoru umowy, może nastąpić w następujących przypadkach:
3. wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu zakończenia zadania;
4. wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę;
5. wystąpią szczególne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią przewidzianą w dokumentacji projektowej i warunkach Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Wydłużenie czasu trwania umowy będzie równoważne z czasem trwania ich wstrzymania. Na tę okoliczność przedstawiciel Wykonawcy sporządzi wpis do wewnętrznego dziennika budowy, który potwierdzi przedstawiciel Zamawiającego;
6. Zmiana skutkująca zmianą wysokości wynagrodzenia może nastąpić:
   1. w związku ze zmianą przepisów wskazanych w art, 142 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy;
   2. w przypadku zwiększenia wynagrodzenia - o nie więcej niż 15 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, jeżeli będzie to wynikało z wykonania robót dodatkowych, zamiennych, które są niezbędne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, których konieczność wynika w szczególności z błędów dokumentacji projektowej. Wykonanie takich robót musi zostać zatwierdzone przez Zamawiającego;
   3. w wyniku ograniczenia zakresu robót budowlanych. Wykonawca wyceni te roboty zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
8. Zmiana polegająca na zmianie sposobu spełnienia świadczenia:
   1. zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi(ą):
9. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
10. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
11. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowita niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji).
12. zmiany wskazane w lit. a do c będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Każda ze wskazanych w lit. a do c zmian może być powiązana ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 3.
13. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w ust. 1-4 jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy.
14. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że:
    1. proponowany inny Podwykonawca spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub
    2. Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.
16. W przypadku zmiany adresu zamieszkania lub adresu siedziby Wykonawcy jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o nowym adresie Zamawiającego. Zaniechanie powiadomienia skutkuje tym, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na ostatni podany mu adres Wykonawcy uważana jest za doręczoną prawidłowo i skutecznie, nawet gdy zostanie zwrócona nadawcy.
17. Wszystkie okoliczności wymienione powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę w formie pisemnej, a wszystkie wskazane okoliczności nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XIV. Dane osobowe

§ 15.

* + 1. Na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) Zamawiający, jako administrator danych, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w Umowie.
    2. Umowa nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego innym podmiotom.
    3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
    4. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych na okres nie dłuższy niż do ostatniego dnia trwania umowy.
    5. Maksymalny zakres danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania określa: imię, nazwisko, nazwę instytucji, adres poczty elektronicznej, numer telefonu.
    6. Zmiana przez Zamawiającego zakresu danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy zasadniczej, spowoduje zmianę zakresu powierzenia danych osobowych, o którym mowa w ust. 5, bez konieczności zmian zapisów umowy.
    7. Przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych w ramach Umowy jest zaspokojone w ramach wynagrodzenia ujętego w § 7 ust. 2.
    8. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”.
    9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem art. 36 - 39a ustawy, o której mowa w ust. 1, art. 32 RODO oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Umową.
    10. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w ust. 1, RODO.
    11. Do przetwarzana powierzonych danych osobowych mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Wykonawcy posiadający imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Wykonawcę.
    12. Wykonawca będzie stale nadzorował swoich pracowników w zakresie zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
    13. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w poufności, również po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.
    14. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do przestrzegania następujących zasad postępowania z dokumentami zawierającymi powierzone do przetwarzania dane osobowe:
    15. pracowania jedynie z dokumentami niezbędnymi do wykonania obowiązków wynikających z realizacji niniejszej Umowy;
    16. nie tworzenia kopii dokumentów innych niż niezbędne do realizacji Umowy zasadniczej;
    17. właściwego zabezpieczenia utworzonych kopii dokumentów przed dostępem do nich osób nieupoważnionych;
    18. przechowywania dokumentów w czasie nie dłuższym niż czas niezbędny do zrealizowania zadań, do których wykonania dokumenty są przeznaczone; po tym czasie sporządzone kopie powierzonych do przetwarzania danych osobowych należy usunąć z nośników elektronicznych wielokrotnego zapisu w sposób trwały i nieodwracalny. Elektroniczne nośniki jednokrotnego zapisu (typu: płyty CD-R, DVD-R) oraz nośniki papierowe należy zniszczyć w sposób uniemożliwiający odczytanie danych na nich utrwalonych.
    19. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o:
    20. wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania;
    21. wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję lub sąd.
    22. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
    23. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu

dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z ustawą, RODO lub Umową – w miejscach, w których są one przetwarzane.

* + 1. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się do zaleceń Zamawiającego dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, wynikających z kontroli przeprowadzonych na podstawie ust. 17.

XV. Postanowienia końcowe

§ 15.

1. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd dla Zamawiającego.

2. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330 z późn. zm.) i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.

3. Integralną część umowy stanowi SIWZ, kosztorys ofertowy oraz oferta Wykonawcy.

4. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

5. Umowę wraz z załącznikiem nr 1 sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy oraz 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: